



Administración de edificios y condominios

Transparencia total
siempre



**Administramos conforme a la
Ley de Copropiedad
Actual n° 21.442**

- Reglamento de Copropiedad
- Reglamento Interno
- Contrato de Proveedores
- Gastos Comunes
- Auditorias
- Conserjería
- Certificación de Instalaciones



Te actualizamos

Trabajamos con el fin de ser un apoyo constante a tu comunidad y sus residentes.

Algunos de nuestros Servicios



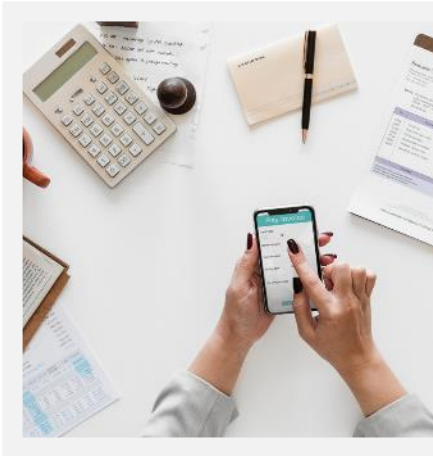
Comunicación

Realizamos un plan de visitas semanales para atender los requerimientos y plantear soluciones a las inquietudes de los residentes



Personal Interno

Nos encargamos del personal de tu comunidad llevando en orden las remuneraciones, pago de leyes sociales, entrega de liquidaciones de sueldo etc.



Finanzas

Entregamos detalles mensuales de la gestión financiera, organizamos tu conciliación bancaria, gestionamos la morosidad y mas.



Mantenciones

Nos preocupamos de que todos aquellos equipos y espacios necesarios para el funcionamiento de tu comunidad estén siempre disponibles



Tecnología

Desarrollamos tus plataformas de administración digitales de manera eficiente y directa informando en línea todos los aspectos de su condominio.



Soluciones

Generamos modelos de trabajos para atender las necesidades de tus espacios comunes, equipos de uso diario, mantenciones etc.



Priorizar

Identificamos los que requiere mayor atención



Autorizar

Entregamos de 3 a 5 presupuestos



Monetizar

Elegimos junto a la administración la mejor opción

SE IMPLEMENTA
LA MEJORA



La información a un click

La ley 21.442 nos exigen como administradores entregar detalles mensuales de nuestra gestión y que mas transparente que un software



Único

Las plataformas nos permiten llevar orden



Innovador

Los residentes pueden tener la información en sus celulares y pc.



Probado

Conectamos e informamos por medios digitales



Auténtico

Siempre estaras informado de los ggcc de la comunidad

Realizamos un calendario de visitas personalizado a tu comunidad.

Sabemos la importancia de la comunicación constante y presencial.

A background image of a diverse group of business professionals in a modern office setting, gathered around a table and looking at documents. The image is dimmed to allow the text to stand out.


Te entregaremos transparencia, orden y actualización constante de las finanzas de tus comunidad

Llevaremos la conciliación bancaria al día, preocupándonos del pago oportuno de proveedores y trabajadores así como gestión de morosos





www.alzo.cl

Gracias

 Ricardo Benavides

 +569 4062 9849

 rbenavides@alzo.cl

 <https://www.alzo.cl>